

## PŘÍLOHA Č. 4 - PODMÍNKY STAVEBNĚ – TECHNICKÉ PŘIPRAVENOSTI MÍSTA DODÁNÍ

Zákazník předá Dodavateli místo dodání pro realizaci Díla ve stavu, který splňuje dole uvedené parametry. Pro účely dodávky a provedení Díla bude zajištěno:

- vhodné volné místo pro parkování nákladního / dodávkového vozidla (v závislosti na objemu materiálu dodávaného pro realizaci Díla) v nejbližším okolí budovy, ve které bude Dílo realizováno, a to po celou dobu realizace, návozu zboží a materiálu;
- svislá staveništní doprava prvků stavebního materiálu, dlažby, obkladů, koupelnového zařízení a vybavení, nábytku a nářadí na místo realizace Díla, místo pro uložení odpadů (vč. obalů);
- čistý, uklizený a osvětlený prostor koupelny s teplotou nikoli nižší než 15°C a konstantní vlhkostí v rozmezí 25 - 65% a dostatečně velký prostor pro montáž a úpravu vybavení a nábytku;
- důkladná ochrana zabudovaných konstrukcí nábytku před prachem i možným poškozením až do dokončení a převzetí Díla Zákazníkem;
- napojení na odběr vody a dodávka všech potřebných médií (vč. elektrická přípojka 230 V);
- krytý a uzamykatelný prostor na uskladnění materiálu a nářadí;
- nosnost příček, které zaručují bezpečnou nosnost obkladů, zavěšených skříněk a dalšího vybavení;

*Závěsný koupelnový nábytek **nelze zavěsit** na příčky nenosných konstrukcí, jako jsou např. příčky z Ytongu, sádrokartonové příčky atd. (nutné vyztužení = výdřeva za celou plochu nábytku a hustější rastr podkonstrukce)*

- všechny stěny, na které mají být umístěny obklady, nábytek či jiné vybavení, musí být rovně opracovány a musí být v kolmé pozici k podlaze. Podlaha musí být vodorovná a rovně opracovaná;
- vyhovující a funkční elektroinstalace, vodoinstalace a plynoinstalace dle poskytnutého výkresu instalací a technických podmínek pro zapojení spotřebičů; veškeré instalace musí být zasekány, nesmějí být vedeny na povrchu stěn, v opačném případě nemůže být montáž provedena.

*Zákazník výslovně prohlašuje, že elektroinstalace, vodoinstalace a plynoinstalace bude odpovídat v termínu realizace platným právním předpisům a ČSN. Dodavatel není povinen zjišťovat, zda popsané instalace a skutečnosti odpovídají závazku Zákazníka a nenes odpovědnost za škody vzniklé nedodržáním tohoto požadavku Zákazníkem.*

- veškeré instalační rozvody musí být vždy zakončeny příslušným elementem pro připojení spotřebičů (tj. koncovka 230V/380V na kabelu a zásuvka 230V/380V na zdi, volné kabely musí být chráněny svorkovnicí). Rozvody vody pro připojení vodovodní baterie musí být osazeny rohovými ventily, přívod vody pro pračku musí být osazen pračkovým ventilem, odpad musí mít gumovou těsnící vložku. Přívodní plynové potrubí musí být zakončeno plynovým ventilem a flexibilní hadicí pro připojení.

*Před začátkem vlastní realizace instalačních vývodů ° je nutné se seznámit s členěním a požadavky koupelnového vybavení.*

- všechny rozměry uvedené na nákresech instalací jsou myšleny od opracovaného líce podlahy. Pokud je v době pokládání sítí stávající podlaha ještě neopracovaná, je nutné připočítat tloušťku dlažby (podlahové krytiny) a poté teprve měřit umístění instalací. Hlavní trasa instalací vč. elektro kabelu ° je vedena cca 15 cm nad horní hranou montovaného nábytku. Sestupné trasy vedení musí být vedeny mimo prostor upevňovacích bodů ° jednotlivých skříněk nábytku!

*Před provedením či opravou omítek se doporučuje provést dokumentaci s kótami a fotodokumentaci provedených instalací, aby se předešlo pochybnostem a komplikacím při montáži nábytku. Tuto dokumentaci předloží Zákazník Dodavateli před Termínem dodání.*

**Konečné řešení stavební připravenosti se zohledněním půdorysu místa realizace Díla musí realizovat a kompletovat odborně způsobilá firma Zákazníka.**